

DayOne Residence

DayOne Residence projesi Alanya'nın Tepe semtinde inşa edilecek bir projedir. Harika bir Alanya ve Kleopatra Plajı manzarasına sahip, yeşil ve huzurlu bir lokasyondadır. Yolların yoğunluğuna göre 5-10 dakika araç ile projeye rahatlıkla ulaşabilirsiniz.

Bazı önemli noktaların projemize uzaklıkları:

Kleopatra Plajı	: 3.9 km
Keykubat Plajı (Alanya'nın Doğusu):	3.8 km
Şehir Merkezi	: 3.6 km
Gazipaşa/Alanya Havalimanı	: 40 km
Antalya Havalimanı	: 120 km
Anadolu Hastanesi	: 2.6 km
Yaşam Hastanesi	: 3.2 km
Başkent Üniversitesi Hastanesi	: 3.4 km
Devlet Hastanesi	: 5.1 km

DAİRE TİPLERİ VE ÖZELLİKLERİ

Rezidansta toplam 49 Ünite vardır. Daire Tipleri aşağıdaki gibidir:

TİP	Yatak Odası	Alan (Kapalı alan + Açık Alan + Park yeri)	Ünite Sayısı
Tip 1 (Bahçe Dupleks)	4	344 – 429 m ²	14
Tip 2 (Çatı Dupleks)	3	290 – 436 m ²	14
Tip 3 (Villa)	4	1142 m ²	1
Tip 4 (1+1 Daire)	1	74 – 88 m ²	3
Tip 5 (2+1 Dupleks)	2	142 – 155 m ²	11
Tip 6 (3+1 Dupleks)	3	195 – 218 m ²	4
TOPLAM BİRİM			47

Tip 1 (Bahçe Dupleks) ve Tip 2 (Çatı Dupleks) kendi yüzme havuzlarına ve bahçelerine sahiptir. Tip 2 (Çatı Dupleksi) bahçelerinde/terasta ayrıca ateş çukuru vardır.

Tip 3 (Villa) kendine ait büyük bir yüzme havuzuna ve bahçesinde güzel bir ateş çukuruna sahiptir.

Tüm dairelerin buldukları blokların altında kapalı garaj alanları bulunmaktadır.

- Tüm dairelerde kullanılacak malzemeler 1.sınıf malzeme olacaktır.
- Tüm konutlarda ısı ve ses yalıtımı yapılacaktır.
- Zeminler yaşam alanı, mutfak ve banyolarda seramik, yatak odalarında lamine parke olacaktır.
- Isı yalıtımlı alüminyum doğramalar ve çifte cam sistemi.
- Özel tasarım kaplamalı çelik giriş kapısı ve ahşap/lake tasarım, özel imalat oda kapıları.
- Şömine ünitesi.
- Havuzlu duplekslerde ebeveyn yatak odalarında walk-in giysi dolabı.
- Özel tasarım mutfak dolapları.
- Mutfak tezgâhı porselen.
- Ankastre beyaz eşya (Fırın, Ocak, Davlumbaz, Bulaşık Makinesi, Buzdolabı).
- Elektrikli merkezi sistem şofben.
- Banyo dolabı, ayna, aksesuarları.
- Daire tipi ve banyosuna göre tesisat, duş-kabin veya küvet, lavabo, tuvalet.
- Çamaşır makinesi / kurutma makinesi dolabı.
- Enerji tasarruflu Inverter Klima ünitesi Oturma odasında takılmış, diğer odalarda alt yapısı hazırlanmış.
- Intercom
- Yerden ısıtma, ekstra ödeme ile ek bir paket olarak sunulacaktır.

ORTAK ALANLAR

- Lobi
- Jakuzili, ısıtmalı kapalı havuz
- Sauna
- Fitness Alanı
- Paddle Tenis
- Çocuk oyun alanı
- Çok amaçlı ofis alanı
- Ortak alanlarda WIFI
- Güvenlikli Giriş
- Site Görevlisi
- 7/24 Güvenlik
- Güvenlik Kameraları
- Modern peyzaj ve ortak alanlar
- Kapalı Otopark
- Açık Otopark

ÖDEME PLANI

Projede fiyatlar **195.000 EURO** den başlamaktadır ve çeşitli ödeme seçenekleriniz bulunmaktadır.

%30 peşinat, kalan tutar inşaat bitimine kadar eşit taksitler halinde faizsiz olarak ödenebilir.

%50 peşinat, satış bedeli üzerinden **%2 indirim** alır, kalan tutarı inşaat bitimine kadar eşit taksitler halinde faizsiz ödeyebilirsiniz.

Satış fiyatının **%100'ü** ödenir ve satış fiyatı üzerinden **%5 indirim** alırsınız.

* Faizsiz ödeme USD / EURO ile yapılan ödeme planlarında geçerlidir.

PROJE PLANLANAN BİTİŞ TARİHİ: 2025